



МОСП МСП-ОПОРА

Ассоциация Саморегулируемая организация "Московское объединение строительных предприятий малого и среднего предпринимательства - ОПОРА"

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о деятельности членов Ассоциации СРО «МОСП МСП-ОПОРА» за 2021 год

По состоянию на 31.12.2021 в Ассоциации состоит 162 организации, выполняющих работы в области строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства (далее - в области строительства), зарегистрированных на территории субъекта Российской Федерации - г. Москва.

Около 90 % членов Ассоциации являются субъектами малого и среднего предпринимательства.

За отчетный период члены Ассоциации СРО «МОСП МСП-ОПОРА» приняли участие в конкурентных процедурах в сфере строительства на сумму 6,2 млрд. рублей. По итогам проведения конкурентных процедур с участием членов Ассоциации СРО «МОСП МСП-ОПОРА» за отчетный период заключено государственных контрактов и договоров на сумму более 1,4 млрд. руб. Объем выполняемых работ не значительно увеличился.

Регионы, в которых Члены Ассоциации осуществляют строительство	Количество объектов
1. Москва	104
2. Московская область	78
3. Другие регионы ЦФО	5
4. Другие субъекты Российской Федерации (кроме ЦФО)	69

Общая численность работников членов Ассоциации, включая работающих по совместительству и договорам подряда:	Количество организаций
до 15 чел.	89
от 16 до 100 чел.	61

100 до 250 чел.	2
свыше 250 чел.	10

Не смотря на ограничения, связанные с работой в период развития коронавирусной инфекции, членам Ассоциации удалось сохранить среднюю численность своих работников. У всех организаций имеются специалисты, внесенные в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Финансово-экономическое положение организации (годовая выручка от СМР)	Количество организаций
1. нет (не указана)	29
2. до 120 млн. руб.	101
3. до 800 млн. руб.	30
4. свыше 800 млн. руб.	2

По сравнению с 2019 годом увеличилось количество организаций, которые практически не ведут строительных работ.

Основной вид деятельности членов Ассоциации:	Количество организаций
1. Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	19
2. Осуществление функций технического заказчика	29
3. Осуществление функций генерального подрядчика	53
4. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта по договорам, заключаемым в результате конкурентных процедур, установленных законодательством РФ	56
5. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком)	67
6. Выполнение отдельных видов работ по договорам строительного подряда, заключаемым с лицом,	43

ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	
7. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым с генеральным подрядчиком	114
8. Осуществление сноса объектов капитального строительства	9
9. Застройщик, осуществляющий работы по строительному контролю	2
10. Строительный контроль	3
11. СМР в области телекоммуникаций и связи	
12. Строительство инженерных коммуникаций	2
13. Монтаж и пусконаладка, модернизация подъемных сооружений	12
14. Управление нежилым имуществом	2
15. Монтаж оборудования (не лифты)	5

Виды строительных проектов, в которых участвуют члены Ассоциации:	Количество организаций
1. Строительство объектов коммунального хозяйства	41
2. Строительство социальных объектов	24
3. Строительство коммерческой недвижимости	85
4. Строительство промышленных объектов	65
5. Строительство линейных объектов, в т. ч. Дорог	26
6. Строительство жилья	60

7. Реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, реставрация	80
8. Строительство сетей (объектов)связи	3
9. Строительство режимных объектов	
10. Строительство нефтяных и газовых скважин	2
11. Строительство некапитальных строений, благоустройство	2
12.Оптовая торговля оборудованием	2

Пять компаний по сведениям, представленным в Отчетах, строительную деятельность не ведут (временно приостановили).

Сведения о наличии права на выполнение строительства объектов капитального строительства по договору строительного подряда	Количество организаций
Всего:	162
в том числе:	
1-й уровень ответственности	111
2-й уровень ответственности	40
3-й уровень ответственности	7
4-й уровень ответственности	3
5-й уровень ответственности	1

Сведения о наличии права на выполнение строительства объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	Количество организаций
Всего:	27
в том числе:	
1-й уровень ответственности	13
2-й уровень ответственности	11

3-й уровень ответственности	1
4-й уровень ответственности	1
5-й уровень ответственности	1

Сведения о наличии права на выполнение строительства объектов капитального строительства по договору строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров	Количество организаций
Всего:	74
в том числе:	
1-й уровень ответственности	53
2-й уровень ответственности	15
3-й уровень ответственности	5
4-й уровень ответственности	1

Сведения о наличии права на выполнение строительства объектов капитального строительства по договору строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	Количество организаций
Всего:	15
в том числе:	
1-й уровень ответственности	9
2-й уровень ответственности	4
3-й уровень ответственности	2

Все члены Ассоциации прошли плановую проверку в 2021 году. Выявленные замечания устранялись в установленные сроки. В отношении двадцати четырех организаций применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению об исключении из Ассоциации. Применение

мер дисциплинарного воздействия было обусловлено в основном нарушением внутренних документов Ассоциации в части неуплаты членских взносов.

Органы государственного строительного надзора, во исполнение требований Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», уведомляли Ассоциацию о проведении государственного контроля (надзора) в отношении членов Ассоциации в отношении 15 строящихся объектов капитального строительства.

В адрес 3 организаций направлялись предписания об устранении выявленных нарушений. Нарушения в установленные сроки устранены.

На одном объекте члена Ассоциации произошла авария со смертельным исходом. Авария произошла в не рабочее время по вине потерпевшего.

Сведений о привлечении к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, членами Ассоциации представлено не было.

К Ассоциации Фондом капитального ремонта г. Москвы было предъявлено два иска о возмещении ущерба, причиненного вследствие проведения капитального ремонта многоквартирного жилого дома. В удовлетворении исковых требований отказано.

Предъявлен один иск о возмещении ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договора. В удовлетворении исковых требований отказано.

Риск гражданской ответственности, в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, застрахован в АО «АльфаСтрахование». Страховые выплаты не производились.

Председатель
Правления



Е.И. Шлеменков